

CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE HAUTS DE FRANCE

OBJET DU MARCHÉ

MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX

**Marché de travaux d'entretien et de réparation des toitures des
bâtiments gérés par Ports de Lille**

Marché passé selon une procédure adaptée

en application des articles L 2123-1 et suivants et R 2123-1 et suivants du code de la Commande publique

Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP)

Commun à tous les lots

Maître d'ouvrage :

PORTS DE LILLE – C.C.I. Hauts de France
Place Leroux de Fauquemont
CS 91394
59 014 LILLE cedex

SOMMAIRE

| | |
|--|-----------|
| ARTICLE 1 – OBJET DU MARCHÉ – DISPOSITIONS GENERALES | 4 |
| 1.1 – OBJET DU MARCHÉ | 4 |
| 1.2 – ALLOTISSEMENT DU MARCHÉ | 4 |
| 1.3 – DECOUPAGE EN TRANCHES | 5 |
| 1.4 – VARIANTES – OPTIONS | 5 |
| 1.5 – INTERVENANTS | 5 |
| 1.5.1 – <i>Cotraitant</i> | 5 |
| 1.5.2 – <i>Maître d'ouvrage</i> | 6 |
| 1.5.3 – <i>Maîtrise d'œuvre</i> | 6 |
| 1.5.4 – <i>Contrôleur technique</i> | 6 |
| 1.5.5 – <i>Mission de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé</i> | 6 |
| 1.6 – DISPOSITIONS GENERALES : | 6 |
| 1.6.1 – <i>Mesures d'ordre social - Application de la réglementation du travail</i> | 6 |
| 1.6.2 – <i>Travail dissimulé</i> | 7 |
| 1.6.3 – <i>Détachement illégal de travailleurs</i> | 7 |
| 1.6.4 – <i>Dispositions applicables en cas d'intervenants étrangers</i> | 7 |
| 1.6.5 – <i>Conditions générales d'exécution</i> | 7 |
| ARTICLE 2. – PIECES CONSTITUTIVES DU MARCHÉ | 8 |
| ARTICLE 3 – PRIX – REGLEMENT DANS LES COMPTES | 9 |
| 3.1 – REPARTITION DES PAIEMENTS | 9 |
| 3.2 – CONTENU DES PRIX - REGLEMENT DES COMPTES | 9 |
| 3.2.1 – <i>Contenu des prix</i> | 9 |
| 3.2.2 – <i>Type de prix</i> | 10 |
| 3.2.3 – <i>Règlement des comptes - Paiement</i> | 10 |
| 3.3 – VARIATION DANS LES PRIX | 11 |
| 3.3.1 – <i>Mois d'établissement des prix du marché</i> | 11 |
| 3.3.2 – <i>Modalités de variation des prix</i> | 11 |
| 3.3.3 – <i>Application de la taxe à la valeur ajoutée</i> | 11 |
| 3.3.4 – <i>Sous-traitance - Modalités de paiement direct</i> | 11 |
| ARTICLE 4. – DUREE DE MARCHÉ – PENALITE, PRIMES ET RETENUES | 12 |
| 4.1 DUREE DU MARCHÉ ET DELAIS D'EXECUTION | 12 |
| 4.2 - PROLONGATION DES DELAIS D'EXECUTION | 12 |
| 4-3 – <i>Pénalités pour retard d'exécution</i> | 13 |
| 4-3.1 – <i>Généralités</i> | 13 |
| 4-3.2 – <i>Pénalités pour retard d'exécution</i> | 13 |
| 4-4. PENALITES ET RETENUES AUTRES QUE RETARD D'EXECUTION | 14 |
| 4-4.1. ABSENCE EN REUNION DE CHANTIER | 14 |
| 4-4.2. INFRACTIONS AUX PRESCRIPTIONS DE CHANTIER | 14 |
| 4-4.3. TRANSMISSION DES CONTRATS DE SOUS-TRAITANCE AU MAITRE D'OUVRAGE | 14 |
| 4-4.4. PRODUCTION DES DOCUMENTS VISES AUX ARTICLES D.8222-5 ET -7 DU CODE DU TRAVAIL | 14 |
| ARTICLE 5. – AVANCE FORFAITAIRE – RETENUE DE GARANTIE | 15 |

| | |
|--|-----------|
| 5-1 – RETENUE DE GARANTIE | 15 |
| 5-2 – AVANCE FORFAITAIRE | 15 |
| ARTICLE 6. – QUALITE, CONTROLE ET PRISE EN CHARGE DES MATERIAUX ET DES PRODUITS..... | 16 |
| 6.1. PROVENANCE DES MATERIAUX ET PRODUITS | 16 |
| 6.2. CARACTERISTIQUES, QUALITES, VERIFICATIONS, ESSAIS ET EPREUVES DES MATERIAUX ET PRODUITS | 16 |
| 6.3. PERIODE DE PREPARATION - PROGRAMME D'EXECUTION DES TRAVAUX | 16 |
| 6.4. INSTALLATIONS DE CHANTIER | 16 |
| 6.5. SIGNALISATION DE CHANTIER..... | 17 |
| 6.6. PROPRETE DU CHANTIER..... | 17 |
| 6.7. DEGRADATIONS CAUSEES AUX VOIES PUBLIQUES | 17 |
| 6.8. MESURES PARTICULIERES RELATIVES A L'AMIANTE | 17 |
| 6-8.1- DISPOSITIONS GENERALES RELATIVES A L'AMIANTE..... | 17 |
| 6-8.2- OBLIGATIONS DE FORMATION | 18 |
| 6-8.3- REPERAGE AMIANTE..... | 18 |
| 6-8.4- DISPOSITIONS SPECIFIQUES AUX ACTIVITES D'ENCAPSULAGE ET DE RETRAIT D'AMIANTE OU D'ARTICLES CONTENANT DE L'AMIANTE (SOUS-SECTION 3)..... | 18 |
| ARTICLE 7. – RECEPTION DES TRAVAUX – GARANTIES ET ASSURANCES | 19 |
| 7.1. Réception..... | 19 |
| 7.2. Assurances..... | 20 |
| ARTICLE 8. – RESILIATION – MESURES CORRECTIVES..... | 21 |
| 8.1. Résiliation pour motif d'intérêt général..... | 22 |
| 8.2. Résiliation du marché aux torts du titulaire | 22 |
| 8. 3. Exécution de la prestation aux frais et risques..... | 22 |
| ARTICLE 9. – REGLEMENT DES LITIGES | 22 |
| ARTICLE 10. – DEROGATIONS AU CCAG TRAVAUX..... | 23 |

ARTICLE 1 – OBJET DU MARCHÉ – DISPOSITIONS GENERALES

1.1 – Objet du marché

Le marché a pour objet les travaux curatifs et l'entretien préventif des toitures désignées ci-après :

- Lot n° 1 : Entretien et réparation des toitures des bâtiments situés sur les sites portuaires de Lille, Wambrechies et Halluin.
- Lot n° 2 : Entretien et réparation des toitures des bâtiments situés sur les sites portuaires de Santes.

Les prestations, objet du présent marché, sont soumises aux dispositions des articles R.4511-1 et suivants du Code du travail.

Les toitures sont constituées de différentes structures : tôles fibrociment, bacs aciers, étanchéité multicouche et tuiles.

La localisation des bâtiments est donnée par les cartes en annexes du CCTP:

- Annexe 1 : pour les sites de Lille, de Wambrechies et d'Halluin.
- Annexe 2 : pour le site de Santes.

La surface totale à entretenir est d'environ 280 023 m² et elle est décomposée par bâtiment dans l'Annexe 3 du CCTP.

L'annexe 4 du CCTP contient les DTA des bâtiments des différents sites portuaires.

Le marché comporte :

- Une part globale et forfaitaire correspondant à la maintenance préventive (entretien préventif).
- Une part à bons de commande aux réparations et à la maintenance curative. La part à bons de commande ne comporte pas de montant minimum mais comporte un montant maximum de :
 - o 186 000,00€ HT sur 3 ans pour le lot 1.
 - o 189 500,00€ HT sur 3 ans pour le lot 2.

La description technique des prestations est détaillée dans le cahier des clauses techniques particulières (CCTP).

1.2 – Allotissement du marché

Allotissement

Le marché comprend deux (2) lots :

- Lot n° 1 : Entretien et réparation des toitures des bâtiments situés sur les sites portuaires de Lille, Wambrechies et Halluin

- Lot n° 2 : Entretien et réparation des toitures des bâtiments situés sur les sites portuaires de Santes

Chaque lot comporte :

- Une part à prix global et forfaitaire correspondant à la maintenance préventives.
- Une part à bons de commande correspondant aux réparations et à la maintenance curative.

La part à bons de commande ne comporte pas un montant minimum mais comporte un montant maximum pour chaque lot de :

| N° du lot | Description du lot | Montant maximum de la part à bons de commande |
|-----------|--|---|
| 1 | Entretien et réparation des bâtiments situés sur les sites portuaires de Lille, Wambrechies et Halluin | 186 000,00€ HT |
| 2 | Entretien et réparation des bâtiments situés sur le site portuaire de Santes | 189 500,00€ HT |

Les candidats à chaque lot du présent marché doivent disposer des qualifications suivantes :

- Certificats de qualifications professionnelles ou moyen de preuve équivalent : certificat QUALIBAT 1552 ou moyen de preuve équivalent pour les candidats.**
- Certification unique amiante ou pré-certification (lettre d'accusé réception du dossier par l'organisme certificateur et règlement du bon de commande conditionnant l'instruction faisant foi) délivrée par un des organismes certificateurs accrédité pour les candidats**

1.3 - Découpage en tranches

Sans objet.

1.4 – Variantes – Options

Les variantes sont interdites.

Aucune option n'est prévue pour ce marché.

1.5 – Intervenants

1.5.1 – Cotraitant

Pour le présent marché, les titulaires sont considérés comme groupés et sont appelés cotraitants s'ils ont souscrit un acte d'engagement unique.

Le groupement est solidaire lorsque chacun des prestataires membres du groupement est engagé pour la totalité du marché ou pour l'ensemble des lots auquel il a soumissionné.

L'un des prestataires membres du groupement, désigné dans l'acte d'engagement comme mandataire, représente l'ensemble des membres vis-à-vis de l'entité adjudicatrice, et coordonne les prestations des membres du groupement.

Si le marché ne désigne pas de cotraitant mandataire, celui qui est énuméré le premier dans l'acte d'engagement est considéré comme mandataire des autres cotraitants.

Toute notification d'une décision ou communication de l'entité adjudicatrice est adressée au mandataire qui a seule qualité pour présenter des réserves.

1.5.2 – Maître d'ouvrage

Le maître d'ouvrage est Ports de Lille – CCI Hauts de France :

Place Leroux de Fauquemont – CS 91394

59014 Lille cedex

Le Représentant légal du maître d'ouvrage dans l'exécution du marché est **Monsieur le Président de la CCI Hauts de France**.

1.5.3 – Maîtrise d'œuvre

La maîtrise d'œuvre est assurée en interne par le Service Maintenance de Ports de Lille – CCI Hauts de France :

Place Leroux de Fauquemont – CS 91394

59014 Lille cedex

1.5.4 – Contrôleur technique

Sans objet.

1.5.5 – Mission de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé

Les prestations sont soumises aux dispositions des articles R.4511-1 et suivants du Code du travail.

1.6 – Dispositions générales :

1.6.1 – Mesures d'ordre social - Application de la réglementation du travail

Le titulaire doit remettre au maître d'ouvrage :

- une attestation sur l'honneur indiquant son intention ou non de faire appel pour l'exécution des prestations, objet du marché, à des salariés de nationalité étrangère et, dans l'affirmative, certifiant que ces salariés sont ou seront autorisés à exercer une activité professionnelle en France.

- une attestation délivrée par l'administration sociale compétente, établissant que le titulaire est à jour de ses obligations sociales et fiscales datant de moins de 6 mois.

Conformément à l'article 6 du CCAG-Travaux 2021, les obligations qui s'imposent au titulaire sont celles prévues par les lois et règlements relatifs à la protection de la main d'œuvre et aux conditions de travail du pays où cette main d'œuvre est employée. Il est également tenu au respect des dispositions des huit conventions fondamentales de l'Organisation internationale du travail, lorsque celles-ci ne sont pas intégrées dans les lois et règlements du pays où cette main d'œuvre est employée. Il doit être en mesure d'en justifier, en cours d'exécution du marché et pendant la période de garantie des prestations, sur simple demande de l'entité adjudicatrice.

1.6.2 – Travail dissimulé

Conformément aux dispositions des articles L.8221-3, L.8221-5 et L.8222-1 du Code du travail sur le travail dissimulé, le titulaire s'engage à s'acquitter de ses obligations en matière de travail dissimulé au regard des articles susvisés et produira au représentant de l'entité adjudicatrice, tous les 6 mois à compter de la notification du présent marché, les documents visés aux articles D.8222-5 et -7 du Code du travail.

1.6.3 - Détachement illégal de travailleurs

Avant le début de chaque détachement, le titulaire qui détache des salariés sur le territoire français remettra au représentant de l'entité adjudicatrice la copie de déclaration de détachement et les coordonnées du représentant de l'entreprise sur le territoire national chargé d'assurer la liaison avec les agents de l'inspection du travail.

Cette obligation s'applique également aux Sous-traitants directs ou indirects.

1.6.4 - Dispositions applicables en cas d'intervenants étrangers

En cas de litige, la loi française est seule applicable. Les tribunaux français sont seuls compétents. Les correspondances relatives au marché sont rédigées en français.

La monnaie de compte du marché est l'euro. Le prix, libellé en euros, reste inchangé en cas de variation de change.

1.6.5 – Conditions générales d'exécution

L'attention du titulaire est attirée sur le fait que ces travaux ont lieu sur une zone portuaire, et que toutes les dispositions sont à prendre pour éviter toutes perturbations qui risqueraient de gêner ses activités.

Avant toute décision quant à l'organisation de son travail et des moyens et outillage qu'il compte utiliser pour réaliser ses prestations, le titulaire obtiendra tout accord préalable auprès du maître d'ouvrage.

Le titulaire ne pourra se prévaloir, ni pour se soustraire aux obligations de son marché, ni pour élever de réclamation, ou prétendre à une augmentation de son prix, de sujétions qui peuvent être occasionnées par :

- a) Les mesures de sécurité qui lui incombent, conformément à la réglementation en vigueur, du fait des risques d'incendie et de panique inhérents aux modalités d'exécution de certains travaux,

b) L'exploitation normale du domaine public et d'un site portuaire.

Il devra, en outre, prendre à sa charge, en vue d'atténuer la gêne occasionnée aux usagers du Port pendant la durée de l'opération, toutes les précautions utiles pour réduire autant que possible les inconvénients suivants :

- Bruits d'origines diverses (camions, tous engins à moteur, compresseurs etc.)
- Odeurs, fumées, gaz
- Poussières d'origines diverses, enlèvement de gravois, etc.
- État défectueux des voies et accès, boues et gravois, au passage des engins et camions,
- Sécurité insuffisamment assurée par le fait même du caractère précaire des barrières, palissades, chemins de piétons, garde-corps, etc.

Avant tout commencement d'exécution, si l'un ou plusieurs inconvénients cités ci-dessus ne pouvaient être suffisamment atténués ou supprimés, le titulaire devra en référer au maître d'ouvrage.

1.6.6 – Absence d'exclusivité d'achat auprès du Titulaire

Le Titulaire du présent marché ne bénéficie pas d'un droit d'exclusivité d'achat (pour la part à bons de commande) de la part de l'entité adjudicatrice pour les prestations entrant dans le cadre de ce marché. Ports de Lille se réserve le droit de recourir à des tiers pour la réalisation de travaux curatifs dont le montant total est supérieur ou égal à 100 000,00€ HT. Le recours à des tiers pour l'exécution de ces prestations sera précédé de mesures de publicité et de mise en concurrence applicables dans le respect des règles prévues par le code de la commande publique.

ARTICLE 2. – PIÈCES CONSTITUTIVES DU MARCHÉ

Par dérogation à l'article 4.1 du CCAG-Travaux 2021, les pièces constitutives du marché sont, par ordre de priorité décroissant :

Pièces particulières

- L'acte d'engagement.
- La décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF).
- Le Bordereau des prix unitaires (BPU).
- Le cahier des clauses administratives particulières (CCAP).
- Le cahier des clauses techniques particulières (CCTP) et ses annexes :
 - Annexe 1 : Plan des sites de Lille, Halluin et Wambrechies.
 - Annexe 2 : Plan du site de Santes.
 - Annexe 3 : Synthèses des surfaces à entretenir.
 - Annexe 4 : DTA.

- Le mémoire technique (+ planning pour la maintenance préventive).

Pièces générales

- L'Arrêté du 30 mars 2021 portant approbation du cahier des clauses administratives générales des marchés publics de travaux (CCAG Travaux 2021).
- Les documents applicables sont ceux en vigueur au premier jour du mois d'établissement des prix tel que ce mois est défini à l'article 3.3.1 du CCAP.

ARTICLE 3 – PRIX – REGLEMENT DANS LES COMPTES

3.1 – Répartition des paiements

L'acte d'engagement indique ce qui doit être réglé respectivement :

- Au titulaire et le cas échéant, à ses sous-traitants ;
- Au groupement titulaire, ou, le cas échéant, au mandataire et à ses cotraitants et le cas échéant, à ses sous-traitants.

3.2 – Contenu des prix - Règlement des comptes

3.2.1 – Contenu des prix

Les prix sont réputés comprendre toutes les charges fiscales, parafiscales ou autres frappant obligatoirement la prestation, sauf application de la taxe sur la valeur ajoutée.

En complément des dispositions de l'article 9.1 du CCAG Travaux 2021, il est précisé que le prix du marché inclut tous les frais résultant de l'exécution des missions confiées au titulaire, y compris les assurances que le titulaire doit souscrire au titre de sa responsabilité civile professionnelle.

Ils comprennent notamment les sujétions découlant :

- Des prestations telles que décrites dans les pièces contractuelles ;
- De la législation du travail ;
- Des dépenses d'entretien permettant le nettoyage quotidien ainsi que le nettoyage final de la zone d'exécution ;
- Des dépenses de réparation et de remise en état des installations et équipements existants éventuellement détériorés ;
- Des frais d'établissement des devis, des factures ou mémoires ;
- De la fourniture de tous les éléments annexes, provisoires ou complémentaires, qui bien que ne figurant pas dans les pièces contractuelles, s'avèreraient nécessaires à l'exécution des ouvrages dans les règles de l'art ;
- Des frais de transports ;
- Des intempéries dans les conditions fixées à l'article 4.6 du CCAP ;
- Des frais, taxes de toutes sortes, ainsi que les primes d'assurance souscrites par le titulaire ;

- Des démarches et de la délivrance des autorisations d'occupations temporaires en surface ou en tréfonds du domaine public ou privé, aux permissions de voirie, aux autorisations de mise à disposition des emplacements nécessaires aux installations de chantier, aux dépôts et convoiement des déblais, à l'utilisation d'engins de chantier, les démarches auprès des concessionnaires, administrations et collectivités publiques concernées.

3.2.2 – Type de prix

D'une part, les prestations du marché correspondant à la maintenance préventive sont réglées par application de la décomposition du prix global et forfaitaire.

D'autre part, les prestations du marché correspondant à la maintenance curative (réparations ponctuelles) sont réglées par application des prix unitaires indiqués dans le bordereau de prix unitaires (B.P.U.).

3.2.3 – Règlement des comptes - Paiement

Par dérogation à l'article 12 du CCAG Travaux 2021, le paiement des factures des travaux réalisés se fait sur la base des demandes faites au représentant de l'entité adjudicatrice par le Titulaire. La demande de paiement contient, outre les références du marché, un document avec les sous-détails du montant demandé.

La date de réception par le représentant de l'entité adjudicatrice de la demande de paiement effectuée par le titulaire constitue le point de départ du délai global de paiement.

Toutefois, ainsi que le prévoient les articles R2192-13 du code de la commande publique, lorsque la date de réception de la demande de paiement est incertaine ou antérieure à la date d'exécution des prestations, le délai de paiement court à compter de la date d'exécution des prestations.

3.2.4 – Utilisation obligatoire de Chorus Pro pour la transmission des factures

L'ensemble des entreprises titulaires de marchés publics ou d'accord cadre ainsi que leurs sous-traitants admis au paiement direct, transmettent leurs factures de manière dématérialisée via Chorus Pro : https://portail.chorus-pro.gouv.fr/aife_csm

Les éléments à renseigner sur Chorus Pro dans le cadre de la transmission des factures sont :

| | |
|----------------------------------|---|
| Numéro SIRET du maître d'ouvrage | CCI de région Hauts de France 130 022 718 00014 |
| Code service | 506 |
| Numéro d'engagement juridique | Ce numéro apparaîtra sur le bon de commande/engagement. |

Les factures qui ne seraient pas transmises via Chorus Pro ne pourront pas être traitées.

3.3 – Variation dans les prix

Les répercussions sur les prix du marché des variations des éléments constitutifs du coût des prestations sont réputées réglées par les stipulations ci-après :

3.3.1 – Mois d'établissement des prix du marché

Les prix du présent marché sont réputés établis sur la base des conditions économiques du mois fixé dans l'acte d'engagement.

Ce mois est appelé "mois zéro" (m_0) et figure en première page de l'acte d'engagement.

3.3.2 – Modalités de variation des prix

Les prix sont révisables.

Il sera fait application de la formule suivante :

$$P(n) = P(o) [0,15 + 0,85 \times BT53(n)/BT53(o)]$$

dans laquelle :

- $P(n)$ est le prix révisé ;
- $P(o)$ est le prix initial réputé établi sur la base des conditions économiques du mois zéro.

L'index utilisé sera le suivant : BT53 – Etanchéité – Base 2010. L'index est publié au Moniteur des Travaux Publics et du Bâtiment.

La révision des prix est à l'initiative du titulaire. Le titulaire s'engage à faire parvenir ses prix révisés au plus tard un mois avant la date d'application des prix révisés. A défaut, les prix initiaux resteront applicables.

Clause butoir : L'évolution du prix de règlement résultant de l'application de la référence d'ajustement sera limitée à 5% l'an. Le butoir s'appliquera à la hausse comme à la baisse.

La révision est annuelle et se fait à chaque date d'anniversaire du marché. La première révision doit donc intervenir dans un délai de douze mois à compter de la notification du marché.

3.3.3 – Application de la taxe à la valeur ajoutée

Sauf dispositions contraires, tous les montants figurant dans le présent marché sont exprimés hors TVA.

Le montant des sommes dues est calculé en appliquant les taux de TVA en vigueur à la date du fait générateur de la TVA.

3.3.4 – Sous-traitance - Modalités de paiement direct

Les dispositions des articles L2193-1 et suivants et les articles R2193-1 et suivants du code de la commande publique relatifs à la sous-traitance sont applicables.

Il est précisé par ailleurs que :

- Conformément à l'article L2193-7 du code de la commande publique, le titulaire principal est tenu de communiquer le ou les contrat(s) de sous-traitance au représentant de l'entité adjudicatrice lorsque celui-ci en fait la demande.
- Dans l'éventualité où un sous-traitant confierait à un autre sous-traitant l'exécution d'une partie du marché dont il est chargé, le représentant de l'entité adjudicatrice n'acceptera pas la mise en place d'une délégation de paiement et exigera du sous-traitant dit de 1^{er} rang la constitution d'une caution au bénéfice de son sous-traitant.

Le délai de communication du ou des contrats de sous-traitance par le titulaire au maître d'ouvrage est fixé à 15 jours calendaires à compter de la réception de la demande par le titulaire.

En cas de retard dans la remise de ces documents, la pénalité prévue à l'article 4.8.3 du présent CCAP sera appliquée.

Lorsqu'un sous-traitant est payé directement, le membre du groupement ou le mandataire :

- Indique la somme à prélever sur celles qui lui sont dues, ou qui sont dues au membre du groupement concerné par la partie de la prestation exécutée, et que le représentant de l'entité adjudicatrice doit régler à ce sous-traitant ;
- Joint la copie des factures de ce sous-traitant acceptées ou rectifiées par ses soins.

Dans le cas d'entrepreneurs groupés et de paiement direct à un sous-traitant, ce dernier libelle ses demandes de paiement au nom du représentant de l'entité adjudicatrice et les envoie conformément aux dispositions aux articles R2193-11 et suivants du code de la commande publique.

ARTICLE 4. – DUREE DE MARCHE – PENALITE, PRIMES ET RETENUES

4.1 Durée du marché et délais d'exécution

La durée globale du marché est de 3 ans à compter du 02 mars 2026.

Les délais d'exécution de la maintenance préventive et les délais des bons de commande s'insèrent dans cette durée globale.

L'acte d'engagement détaille les éléments relatifs aux délais d'exécution.

4.2 - Prolongation des délais d'exécution

Les délais d'exécution partent de la première intervention du titulaire sur le chantier et expirent en même temps que sa dernière intervention. Chaque intervention du titulaire sur le chantier fait l'objet d'un délai particulier ; la durée cumulée de ces délais particuliers est au plus égale à la durée du délai d'exécution propre au bon de commande.

Intempéries :

En vue de l'application éventuelle du premier alinéa de l'article 19.2.3 du CCAG TR, le nombre de journées d'intempéries sera comptabilisé et notifié par un ordre de service selon les phénomènes suivants :

(La station météo de référence étant celle Lille Lesquin) :

- Précipitations : plus de 5 m/m d'eau pendant plus de 4 heures,

- Neige : plus de 2cm pendant plus de 4 heures,
- Vitesse du vent : supérieur ou égal à 80 km/h pendant 2h,
- Gel : -3 degrés à 10 heures.

Il n'est pas prévu de jours d'intempérie prévisibles.

4-3 – Pénalités pour retard d'exécution

4-3.1 – Généralités

Par dérogation à l'article 19.2.4 du CCAG-Travaux 2021, toutes pénalités ou retenues sont encourues sur simple constatation du retard par l'entité adjudicatrice.

L'application des pénalités ne fait pas obstacle à l'application des mesures coercitives prévues à l'article 52 du CCAG-Travaux 2021. L'application des pénalités de retard sera effectuée par précompte sur les décomptes mensuels du titulaire. Elles ne sont pas assujetties à la TVA.

Par dérogation à l'article 3.2.4 du CCAG-Travaux 2021, lorsque le délai dont dispose le titulaire expire un samedi, dimanche ou jour férié, le délai n'est pas prolongé jusqu'au jour ouvré suivant, la pénalité correspondante s'appliquant à partir du premier jour suivant l'expiration du délai et s'achève le jour de la date réelle de fin d'exécution de la prestation.

Par dérogation à l'article 19.2.1 du CCAG-Travaux 2021, le titulaire n'est pas exonéré des pénalités dont le montant total ne dépasse pas **1 000 €** pour l'ensemble du marché.

Par dérogation à l'article 19.2 du CCAG Travaux 2021 en vigueur, le titulaire encourt les pénalités suivantes :

4-3.2 – Pénalités pour retard d'exécution

Par dérogation à l'article 19.2 du CCAG Travaux 2021, pour chaque retard d'exécution constaté par le représentant de l'entité adjudicatrice, le titulaire subit, sans mise en demeure préalable, une pénalité forfaitaire de :

- 250€ HT par jour ouvré de retard pour les opérations classiques.
- 500€ HT par heure de retard pour les interventions urgentes.

Il est précisé que cette pénalité s'applique aussi bien lorsque les délais prévus pour la maintenance préventive n'ont pas été respectés mais aussi lorsque des travaux faisant l'objet de bons de commande ont été exécutés avec un retard.

Par dérogation à l'article 19.2.1 du CCAG Travaux 2021, le Titulaire n'est pas exonéré des pénalités dont le montant total ne dépasse pas **1 000 €** pour l'ensemble du marché.

Les pénalités ci-dessus décrites s'appliquent aussi bien en cas de retard pour la maintenance curative que pour la maintenance préventive.

4-4. Pénalités et retenues autres que retard d'exécution

4-4.1. Absence en réunion de chantier

En cas d'absence aux rendez-vous de chantier, à la réception des travaux et à toute réunion provoquée par le maître d'ouvrage, une pénalité de **100 €** sera appliquée au titulaire absent dûment convoqué.

Cette pénalité sera doublée à la 2^{ème} absence successive et ainsi de suite.

4-4.2. Infractions aux prescriptions de chantier

Dans le cas où les prescriptions ci-dessous ne seraient pas observées, il sera fait application de pénalités indépendantes de celles visées aux articles précédents et avec lesquelles elles se cumulent. Ces pénalités interviendront de plein droit, sur la simple constatation par le maître d'œuvre des infractions, et après notification écrite sur le chantier d'avoir à exécuter la prescription au plus tard le lendemain. Les pénalités sont les suivantes :

- a) Non-respect des prescriptions relatives à la sécurité, à l'hygiène, à la signalisation générale du chantier : **400 €** par infraction constatée ;
- b) Tout manquement ou infractions aux dispositions décrites au CCAP et au CCAG-Travaux : **300 €** par infraction constatée ;
- c) Dépôt de matériaux, terres, gravois en dehors des zones prescrites : **100 €** par jour calendaire de retard ;
- d) Retard dans le nettoyage du chantier : **50 €** par jour calendaire de retard ;

4-4.3. Transmission des contrats de sous-traitance au maître d'ouvrage

Conformément L2193-7 du code de la commande publique, le titulaire est tenu de communiquer le ou les contrats de sous-traitance au représentant de l'entité adjudicatrice lorsque celui-ci en fait la demande.

Le délai de communication du ou des contrats de sous-traitance au maître d'ouvrage est fixé à 15 jours calendaires à compter de la réception de la demande (en lettre recommandée avec accusé de réception) par le titulaire.

Par dérogation à l'article 3.5.1.5 du CCAG-Travaux 2021, en cas de retard dans la remise de ces documents, la pénalité suivante sera appliquée : **200 €** par jour de retard.

4-4.4. Production des documents visés aux articles D.8222-5 et -7 du code du travail

Sur demande écrite du représentant de l'entité adjudicatrice, en recommandé avec accusé de réception, le titulaire produira les documents visés aux articles D.8222-5 et -7 du code du travail.

Une pénalité journalière de **200 € HT** sera appliquée par jour de retard dans la production des documents, dans le délai que le représentant de l'entité adjudicatrice aura fixé dans son courrier.

ARTICLE 5. – AVANCE FORFAITAIRE – RETENUE DE GARANTIE

5-1 – Retenue de garantie

Une retenue de garantie de 5% sera appliquée sur chaque acompte du marché, la TVA incluse. Cette retenue de garantie s'applique à la fois pour les travaux relatifs à la maintenance préventive que pour ceux relatifs à la maintenance curative.

Le Titulaire peut, s'il le souhaite, remplacer la retenue de garantie par une **garantie à première demande**. Le montant de la garantie à première demande doit être égal à 5% du montant initial du marché en € TTC.

Toutefois, il est précisé que la garantie à première demande ne peut pas être remplacée par une caution personnelle et solidaire.

Si la garantie à première demande n'est pas présentée lors de la première demande d'acompte, la retenue de garantie sera appliquée.

La retenue de garantie sera remboursée ou la garantie à première demande sera libérée au plus tard un mois après l'expiration du délai de garantie.

En cas de réserves notifiées et non levées avant la date d'expiration du délai de garantie, la retenue de garantie sera remboursée ou la garantie à première demande sera libérée, au plus tard, un mois après la date de levée de ces réserves.

5-2 – Avance forfaitaire

Il est fait application de l'option B de l'article 10.1 du CCAG Travaux 2021.

Pour la part global et forfaitaire :

Il sera fait application

En application de l'article R2191-3 et suivants du code de la commande publique, une avance est accordée au titulaire d'un marché public lorsque le montant initial du marché public ou de la tranche affermée est supérieur à 50 000 euros HT et dans la mesure où le délai d'exécution est supérieur à deux mois. Cette avance est calculée sur la base du montant du marché public diminué, le cas échéant, du montant des prestations confiées à des sous-traitants et donnant lieu à paiement direct.

Le montant de l'avance est fixé à 5% du montant initial du marché Toutes Taxes comprises conformément au code de la commande publique précité.

Le remboursement de l'avance sera effectué dans les conditions prévues aux articles 2191-11 et suivants du code de la commande publique.

Le montant de l'avance n'est pas affecté par la mise en œuvre de la clause de révision de prix. Le montant de l'avance est un prix ferme et définitif.

Pour la part à prix unitaires

Une avance peut être accordée au Titulaire pour chaque bon de commande dont le montant est supérieur à 50 000 euros HT et d'une durée d'exécution dépassant les deux mois conformément aux articles R2191-3 et suivants du code de la commande publique.

Le remboursement de l'avance se fera dans les conditions prévues aux articles R2191-11 et suivants du code de la commande publique.

ARTICLE 6. – QUALITE, CONTROLE ET PRISE EN CHARGE DES MATERIAUX ET DES PRODUITS

6.1. Provenance des matériaux et produits

Le CCTP fixe la provenance de ceux des matériaux, produits et composants de construction dont le choix n'est pas laissé au titulaire ou n'est pas déjà fixé par les pièces générales constitutives du marché ou déroge aux dispositions desdites pièces.

Lorsque la provenance de matériaux, produits et composants de construction est fixée dans le marché, l'entreprise ne peut la modifier que si le maître d'œuvre l'y autorise par écrit.

6.2. Caractéristiques, qualités, vérifications, essais et épreuves des matériaux et produits

Le CCTP définit les compléments et dérogations à apporter aux dispositions du CCAG et du CCTG concernant les qualités des matériaux, produits et composants de construction à utiliser dans les travaux, ainsi que les modalités de leurs vérifications, essais et épreuves, tant qualitatives que quantitatives, sur le chantier.

Le CCTP précise quels matériaux, produits et composants de construction font l'objet de vérifications ou de surveillance de la fabrication, dans les usines, magasins et carrières du titulaire ou de sous-traitants et fournisseurs, ainsi que les modalités correspondantes.

Le Maître d'œuvre peut décider de faire exécuter des essais et vérifications complémentaires à ceux définis par le marché : s'ils sont effectués par un tiers, ils sont rémunérés par le Maître d'ouvrage.

6.3. Période de préparation - programme d'exécution des travaux

Par dérogation à l'article 28.1 du CCAG Travaux 2021, la période de préparation est incluse dans le délai particulier de chaque bon de commande ou de chaque intervention programmée (intervention préventive).

Il est procédé au cours de cette période aux opérations suivantes :

- Planning des travaux
- Plan d'installation de chantier.
- Plan de signalisation temporaire et de circulation.
- Plan d'exécution des ouvrages visés et approuvés par l'entreprise y compris les éventuelles spécifications techniques détaillées (études de détails, notes de calculs,...)

Ces documents d'exécution établis en 2 exemplaires doivent être transmis au visa du maître d'œuvre au plus tard 5 jours calendaires au moins avant le démarrage des travaux pour les opérations classiques et 1 jour calendaire au moins pour les interventions urgentes.

6.4. Installations de chantier

Un plan d'installation de chantier sera proposé par le titulaire du marché.

Il tiendra compte des contraintes spécifiques et des réglementations en vigueur.
Les conditions d'hébergement et d'hygiène sur le chantier doivent être conformes aux réglementations.

6.5. Signalisation de chantier

Un plan de signalisation de chantier sera proposé par le titulaire du marché, en cohérence avec les travaux réalisés sur le site.

Pendant l'exécution des travaux, la circulation publique sera maintenue. De même, les accès des riverains seront rétablis chaque soir.

Une attention particulière sera donnée à la sécurité des usagers du site : piétons, voitures, transports etc.

6.6. Propreté du chantier

Le titulaire du marché devra veiller au maintien de la propreté du chantier. Il procédera à ses frais et à la demande du Maître d'œuvre au nettoyage par balayage mécanique ou tout autre moyen nécessaire.

6.7. Dégradations causées aux voies publiques

Le titulaire du marché prendra toutes les précautions indispensables pour limiter les chutes de matériaux sur la voie publique. Il effectuera en permanence les nettoyages nécessaires, les dépenses correspondantes étant à sa charge.

6.8. Mesures particulières relatives à l'amiante

6.8.1- Dispositions générales relatives à l'amiante

Dans le cadre de la réglementation Amiante, le titulaire du présent marché devra respecter la législation en vigueur, et notamment :

- ✓ L'arrêté du 23 février 2012 définissant les modalités de la formation des travailleurs à la prévention des risques liés à l'amiante ;
- ✓ L'arrêté « Formation » du 14 février 2012 ;
- ✓ L'arrêté du 07 mars 2013 relatif au choix, à l'entretien et à la vérification des équipements de protection individuelle utilisés lors d'opérations comportant un risque d'exposition à l'amiante
- ✓ L'arrêté du 08 avril 2013 relatif aux règles techniques, aux mesures de prévention et aux moyens de protection collective à mettre en œuvre par les entreprises lors d'opérations comportant un risque d'exposition à l'amiante.
- ✓ Le décret du 04 mai 2012 relatif aux risques d'exposition à l'amiante où il comporte 4 sous-sections :
 - La sous-section 1 : champ d'application et définitions ;
 - La sous-section 2 : dispositions communes à toutes les activités comportant des risques d'exposition à l'amiante, communes aux sous-sections 3 et 4 ;
 - La sous section 3 : dispositions spécifiques aux activités d'encapsulage et de retrait d'amiante ou d'articles en contenant ;

- La sous-section 4 : dispositions particulières aux interventions sur les matériaux, équipements, matériels ou articles susceptibles de provoquer l'émission de fibres d'amiante.

6-8.2- Obligations de formation

L'arrêté « Formation » du 14 février 2012 dispose qu'une formation est obligatoire pour les « interventions sur des matériaux, des équipements, des matériels ou des articles susceptibles de provoquer l'émission de fibres d'amiante ».

La distinction est faite entre les travailleurs intervenant au titre de la sous-section 3 du décret du 04 mai 2012 (opération de retrait et d'encapsulage) et ceux intervenant au titre de la sous-section 4 du même décret (interventions sur matériaux susceptibles de provoquer l'émission de fibres d'amiante).

6-8.3- Repérage amiante

Le représentant de l'entité adjudicatrice transmettra aux entreprises l'ensemble des diagnostics techniques amiante afin que l'entreprise puisse réaliser son évaluation des risques préalablement à son intervention, comme la loi l'y oblige (art. L.4121-3 du Code du travail). Dès lors que les documents remis ne suffisent pas à établir convenablement l'évaluation des risques, le titulaire pourra demander au maître d'ouvrage un repérage amiante complémentaire.

6-8.4- Dispositions spécifiques aux activités d'encapsulage et de retrait d'amiante ou d'articles contenant de l'amiante (Sous-section 3)

- L'entreprise intervenant au titre de la sous-section 3 doit être certifiée.
- Le personnel de l'entreprise (ouvriers et encadrants) doit avoir été formé, conformément à l'arrêté « Formation » du 14 février 2012.
- L'entreprise doit élaborer un plan de démolition, de retrait ou d'encapsulage préalablement à l'intervention et doit le transmettre à l'Inspecteur du Travail un mois avant le démarrage des travaux. Le titulaire devra apporter la preuve de son dépôt au maître d'ouvrage avant son intervention.
- En fin de travaux, l'entreprise doit réaliser avant d'enlever le dispositif de confinement :
 - ✓ Un examen visuel de l'ensemble des zones susceptibles d'avoir été polluées
 - ✓ Le nettoyage approfondi de la zone par aspiration avec équipement doté d'un dispositif de filtration à haute efficacité ;
 - ✓ Une mesure du niveau d'empoussièrement ;
 - ✓ La fixation des fibres éventuellement résiduelles sur les parties traitées.

6-8.5- Dispositions particulières aux interventions sur des matériaux, des équipements, des matériels ou des articles susceptibles de provoquer l'émission de fibres d'amiante (sous-section 4)

Dès lors que le titulaire intervient sur un matériau amianté, il devra respecter les dispositions de la sous-section 4 du décret du 04 mai 2012.

Le titulaire devra avoir rédigé ses modes opératoires pour chaque type d'intervention sur matériaux susceptibles de contenir de l'amiante. Le mode opératoire devra être conforme au décret (art.4412-145).

Les modes opératoires devront être annexés au Document Unique d'Evaluation des Risques (DUER) et sont soumis, lors de leur établissement ou de leur modification à l'avis du médecin du travail, du comité d'hygiène, de sécurité et des conditions de travail ou, à défaut, des délégués du personnel.

Ces modes opératoires doivent être envoyés par l'entreprise à l'Inspection du Travail et à l'OPPBTP.

Dans le cas d'une intervention d'une durée prévisionnelle de plus de 5 jours, l'entreprise doit, préalablement au démarrage des travaux, envoyer à l'Inspection du Travail et à l'OPPBTP un dossier comprenant la date, le lieu et la nature de l'intervention, la liste des travailleurs impliqués, les dates de délivrance de leurs attestations de formation, les modes opératoires utilisés, ainsi que l'évaluation des risques réalisée.

Le titulaire devra **obligatoirement**, avant intervention en chantier, transmettre au maître d'ouvrage la preuve qu'il a rédigé les modes opératoires en rapport avec la nature des interventions envisagées et que le personnel qui interviendra sur des matériaux susceptibles de contenir de l'amiante est formé.

6-8.6- Le traitement des déchets

Les articles R4412-121 à R.4412-123 du décret du 04 mai 2012 précisent que les déchets « de toute nature susceptibles de libérer des fibres d'amiante sont conditionnés et traités de manière à ne pas provoquer d'émissions de poussières pendant leur manutention, leur transport, leur entreposage et leur stockage ». Les déchets doivent ainsi être conditionnés dans des emballages spécifiques.

Le décret du 04 mai 2012 renvoie également au Code de l'environnement qui distingue deux catégories de déchets, selon leur nocivité (amiante « libre » ou amiante « lié »). Selon la catégorie de déchets, les règles de transport et d'élimination varient et sont fixés par l'arrêté du 12 mars 2012.

L'entreprise aura UN mois pour transmettre le Bordereau suivi de déchets au maître d'ouvrage, ainsi que le certificat d'enfouissement ou d'élimination.

ARTICLE 7. – RECEPTION DES TRAVAUX – GARANTIES ET ASSURANCES

7.1. Réception

Les dispositions suivantes précisent, complètent et dérogent aux articles 41 et suivants du CCAG Travaux 2021 :

Par dérogation à l'article 41 du CCAG Travaux 2021, le Titulaire avise le maître d'ouvrage par lettre recommandée avec accusé de réception de la date à laquelle il estime que les travaux ont été achevés ou le seront.

Le maître d'ouvrage convoque le Titulaire pour les opérations préalables à la réception (OPR) à une date qu'il précise dans son courrier de réponse à l'avis envoyé par le Titulaire.

Un procès-verbal sera dressé et signé par le représentant de l'entité adjudicatrice et le Titulaire à l'issue des OPR. Les OPR comportent les éléments précisés à l'article 41.2 du CCAG Travaux 2021.

Le PV d'OPR est notifié au Titulaire.

Sur la base du procès-verbal d'OPR, le maître de l'ouvrage décide si la réception est ou non prononcée ou si elle est prononcée avec réserves. S'il prononce la réception, il fixe la date qu'il retient pour l'achèvement des travaux. La décision ainsi prise est notifiée au titulaire dans les trente jours suivant la date du procès-verbal.

La réception prend effet à la date fixée pour l'achèvement des travaux.

La décision de réception peut être sans réserve, ou avec réserves ou sous réserves.

Par dérogation aux articles 41.4 et suivants du CCAG Travaux 2021, lorsque la décision de réception est prise sous réserves ou avec réserves, le Titulaire sera invité à lever les réserves dans un délai qui est fixé dans la décision de réception.

La levée des réserves fait l'objet d'une décision notifiée au Titulaire dans les mêmes conditions que la décision de réception.

NB : Ces dispositions s'appliquent selon que les travaux ont été réalisés dans le cadre de la maintenance préventive que dans celui de la maintenance curative.

7.2. Assurances

Les dispositions concernant les assurances ci-après définies dérogent à l'article 8.1.3 du CCAG-Travaux 2021.

- Installations et engins de chantier

Le titulaire fera son affaire personnelle de la souscription des assurances relatives aux biens et équipements lui appartenant ou placés sous sa garde, utilisés pour la réalisation de son marché et non destinés à être incorporés dans les ouvrages réalisés.

Il veillera notamment à ce que les véhicules terrestres à moteurs et les remorques (attelées ou non) soient assurés conformément à la législation en vigueur et que ceux-ci soient aussi garantis lorsqu'ils fonctionnent comme outils en dehors de toute circulation.

Il s'assurera aussi pour les risques en cours de transport étant bien précisé ici que la clause 50/50 sera appliquée en cas de dommages constatés après livraison sur le site lors du déballage entre son assureur « transport » et ceux auprès desquels le représentant de l'entité adjudicatrice aura souscrit ses assurances.

- Responsabilité civile en cours de chantier et après travaux.

Le titulaire devra justifier, dans un délai de 15 jours à compter de la notification du marché, et ensuite chaque année à l'échéance, qu'il a souscrit un contrat d'assurance garantissant sa responsabilité civile (y compris celle du fait des sous-traitants de niveau 1) et couvrant les conséquences pécuniaires des dommages (y compris du fait de la pollution accidentelle)

corporels, matériels et immatériels causés au tiers y compris le maître d'ouvrage et le représentant de l'entité adjudicatrice du fait notamment de l'exécution des travaux objet du marché.

Le titulaire fera insérer à ses différents contrats une clause stipulant que son assureur s'engage à aviser le représentant de l'entité adjudicatrice lors d'une éventuelle mise en demeure de paiement de prime (article L113-3 du Code des assurances) ainsi qu'à l'occasion de la résiliation du contrat quel qu'en soit le motif.

L'attestation originale émise par l'assureur devra comporter les points suivants :

- La liste exacte des activités pour lesquelles le titulaire est garanti ;
- L'attestation devra être valable au jour du démarrage des prestations du titulaire et renouvelée chaque année pendant la durée de son intervention.

Montant minimum des garanties par sinistre :

- *Responsabilité civile avant réception (garanties par sinistre) :*

| | |
|---|-------------|
| Tous dommages confondus : corporels, matériels et immatériels : | 3 000 000 € |
| Dont dommages matériels et immatériels confondus : | 2 000 000 € |
| Dont dommages immatériels non consécutifs : | 200 000 € |

- *Responsabilité civile après réception (garanties épuisables) :*

| | |
|---|-------------|
| Tous dommages confondus : corporels, matériels et immatériels : | 3 000 000 € |
| Dont dommages matériels et immatériels confondus : | 2 000 000 € |
| Dont dommages immatériels non consécutifs : | 200 000 € |

La franchise en dommages matériels et immatériels consécutifs sera au maximum de 10 000 €.

En tout état de cause, cette police devra prévoir des montants de garanties suffisantes pour la couverture des risques encourus.

En cas de groupement, chaque membre devra satisfaire aux obligations précisées ci-dessus.

En cas de retard dans la remise des documents visés au présent article, le titulaire encourt la pénalité fixée au CCAP.

- Responsabilité civile décennale

Dans un délai de 15 jours à compter de la notification du marché, le Titulaire doit justifier par une attestation auprès du maître d'ouvrage qu'il a souscrit un contrat d'assurance garantissant sa responsabilité décennale (y compris celle de ses sous-traitants).

En cas de retard dans la transmission de cette attestation d'assurance, le Titulaire encourt la pénalité prévue au présent CCAP.

ARTICLE 8. – RESILIATION – MESURES CORRECTIVES

Il sera fait, le cas échéant, application du chapitre 7 du CCAG Travaux 2021 (articles 49 à 51) avec les précisions et dérogations suivantes :

8.1. Résiliation pour motif d'intérêt général

Si l'entité adjudicatrice décide la cessation définitive de la mission du titulaire pour motif d'intérêt général dans le cadre de l'article 50.4 du CCAG Travaux 2021, le titulaire a droit d'être indemnisé du préjudice qu'il subit éventuellement du fait de cette décision.

Pour la fixation de la somme forfaitaire figurant au crédit du titulaire, à titre d'indemnisation, le pourcentage est fixé à deux pour cent (2%).

8.2. Résiliation du marché aux torts du titulaire

Par dérogation à l'article 51.2 du CCAG Travaux 2021, si le présent marché est résilié dans l'un des cas prévus à l'article 50.3.1 du CCAG Travaux 2021, le marché est résilié sans indemnité et la fraction des prestations déjà accomplies par le titulaire et acceptées par l'entité adjudicatrice est rémunérée avec un abattement de 10%.

Le pourcentage d'abattement est fixé à 20%, si la résiliation est prononcée dans les cas prévus aux c), i) et j) de l'article 50.3.1 du CCAG Travaux 2021.

En complément, il est spécifié que dans le cas où il manquerait à ses obligations contractuelles, une mise en demeure préalable lui est adressée, précisant les points sur lesquels le titulaire est défaillant.

Le délai qui lui est accordé pour pallier cette défaillance est fixé à 15 jours à dater de la réception de la mise en demeure.

8. 3. Exécution de la prestation aux frais et risques

En application de l'article 52 du CCAG Travaux 2021, le maître d'ouvrage peut faire procéder par un tiers à l'exécution des prestations prévues par le marché, aux frais et risques du titulaire, soit en cas d'inexécution par ce dernier d'une prestation qui, par sa nature, ne peut souffrir aucun retard, soit en cas de résiliation du marché prononcée pour faute du titulaire.

Par dérogation à l'article 52.3 du CCAG Travaux 2021, la mise aux frais et risques peut intervenir même en l'absence de décision de résiliation après une mise en demeure restée infructueuse si celle-ci le mentionne expressément.

ARTICLE 9. – REGLEMENT DES LITIGES

Par dérogation à l'article 55.1.2 du CCAG travaux 2021, le délai laissé à l'entité adjudicatrice pour notifier sa décision motivée sur un mémoire en réclamation est fixé à deux mois.

En cas de litige, et s'il ne peut y avoir de règlement amiable, la juridiction à saisir est le Tribunal administratif de Lille.

Toutefois, le différend peut être soumis à l'avis du Comité consultatif du règlement amiable.

ARTICLE 10. – DEROGATIONS AU CCAG TRAVAUX

Les dérogations explicitées dans les articles désignées ci-après du CCAP sont apportées aux articles suivants du CCAG :

| Articles du CCAP | Intitulé | Articles du CCAG |
|------------------|---|-------------------------------|
| 2 | Pièces constitutives du marché | 4.1 |
| 3.2.3 | Règlement des comptes – Paiement | 12 |
| 4.3.1 | Pénalités pour retard d'exécution - Généralités | 19.2.4, 3.2.4, 19.2.1, 19.2 |
| 4.3.2 | Pénalités pour retard d'exécution | 19.2, 19.2.1 |
| 4.4.3 | Transmission des contrats de sous-traitance au maître d'ouvrage | 3.6.1.5 |
| 6.3 | Période de préparation- programme d'exécution des travaux | 28.1 |
| 7.1 | Réception | 41, 41,4 |
| 7.2 | Assurances | 8.1.3 |
| 8 | Résiliation – Mesures correctives | Chapitre 7 (articles 49 à 51) |
| 8.2 | Résiliation du marché aux torts du titulaire | 51.2 |
| 8.3 | Exécution de la prestation aux frais et risques | 52.3 |
| 9 | Règlement des litiges | 55.1.2 |

A.....,le.....

Lu et approuvé,

Le titulaire

(Signature et cachet)